

AMBITO DISTRETTUALE BASSA BRESCIANA ORIENTALE
Comuni di Acquafredda, Calcinato, Calvisano, Carpenedolo, Montichiari, Remedello e Visano

**AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO
DELL'EMERGENZA ABITATIVA E
AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, ANNO 2017 (DGR 6465/2017)**

1. FINALITA' DELL'INTERVENTO

Il Comune di Montichiari in qualità di ente capofila dell'ambito distrettuale Bassa Bresciana Orientale ha ottenuto da Regione Lombardia uno specifico finanziamento finalizzato a supportare l'emergenza abitativa e a contrastare la morosità incolpevole attraverso l'erogazione di un contributo al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi

2. DESTINATARI E CRITERI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI DI CUI ALLA D.G.R. 6465/2017

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- A) residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- B) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- C) non essere in possesso di alloggio adeguato per il proprio nucleo familiare in Regione Lombardia;
- D) ISEE non superiore ad € 15.000,00;
- E) **morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00)**. Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;
- F) sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita.
- G) impegno del locatore a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone per il medesimo periodo.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un ACCORDO con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo. L'Accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune. I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'Accordo da parte di tutti gli interessati.

Il Contributo è stabilito in € 1.000,00 per alloggio/contratto elevato ad € 1.500,00 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a rinegoziare a canone più basso.

Le domande saranno raccolte presso l'ufficio Servizi Sociali del Comune tel. 030/9966640 int. 1 previo appuntamento con l'Assistente Sociale **a partire dal 5 giugno 2017.**