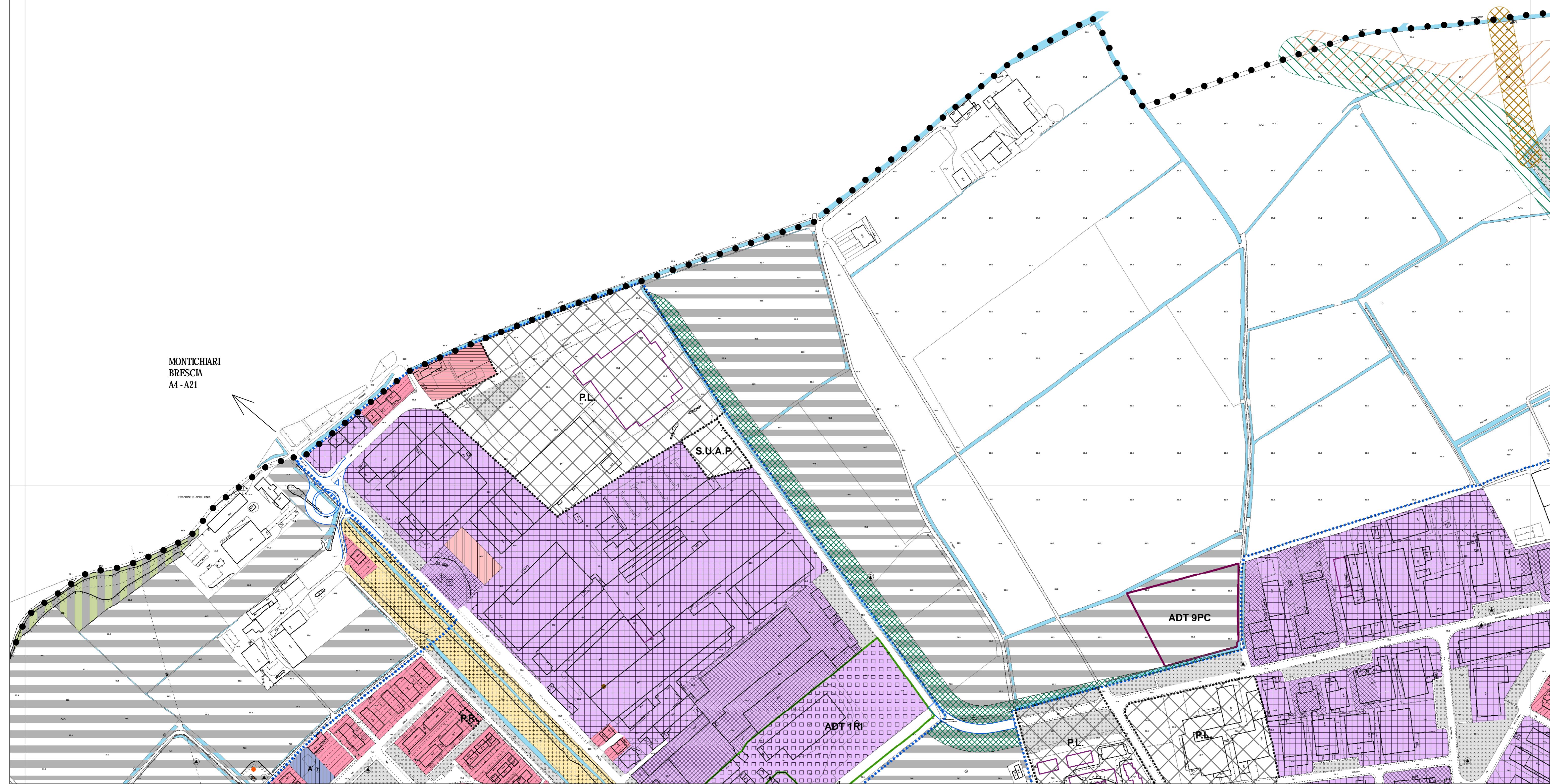


COMUNE DI MONTICHIARI



LEGENDA

- Confine comunale
- ..... Delimitazione centro abitato
- - - Delimitazione centro storico
- Aggiornamento cartografico provvisorio al dicembre 2008
- Edificio di interesse storico architettonico
- Fiume Chiese
- Canali
- Zone e fasce di rispetto**
- Fascia di rispetto stradale 30,00 m
- Fascia di rispetto stradale 20,00 m
- Fascia di rispetto/sicurezza metanodotto allacciamento comune di Carpenedolo (11,00 m)
- Fascia di rispetto/sicurezza metanodotto Carpenedolo - Odolo - Vobarno (13,00 m)
- Fascia di rispetto/sicurezza metanodotto da dismettere (21,00 m)
- Fascia di rispetto/sicurezza metanodotto in progetto (20,00 m)
- Ambito di rispetto dei depuratori (100,00 m)
- Zona di rispetto cimiteriale
- ★ Fontanili
- Pozzi acquedotto comunale
- Pozzi uso irriguo di proprietà del Consorzio Rogge di Carpenedolo
- Pozzi vario uso
- Viabilità di progetto
- Rotatorie in esecuzione
- ..... Rete elettrica alta tensione
- Norme di attuazione Residenziale**
- A1 Tessuto urbano d'interesse storico architettonico: centri storici
- A2 Tessuto urbano d'interesse storico e paesaggistico: aree di tutela dei centri storici
- B1 Edilizia residenziale consolidata
- B2 Edilizia residenziale in ambiti di edificazione recente
- B3 Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B4 Edilizia consolidata a bassa densità
- B5 Edilizia residenziale consolidata a bassa densità con criticità paesaggistica e geologica
- B6 Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
- B7 Parcheggi privati
- Norme di attuazione Produttivo**
- D1 Attività industriali ed artigianali esistenti consolidate
- D2.1 Attività produttive esistenti, di cui è prescritta la riconversione
- D2.2 Attività industriali, artigianali e commerciali esistenti, di cui è consentita la riconversione
- D3 Attività commerciali esistenti consolidate
- D4 Attività produttive di completamento del tessuto urbanizzato
- D5 Attività ricettive esistenti
- D6 Attività ricreative private
- Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione PIP-PR-PL-PII-SUAP
- AdT Servizi
- AdT Riconversione
- AdT Residenziale
- AdT Produttivo-commerciale
- Norme di attuazione Agricolo**
- E1 aree agricole produttive consolidate
- E2 Aree agricole produttive consolidate, incluse nella fascia dei fontanili
- E3 Aree agricole produttive per colture specializzate: orticoltura e florovivaismo
- E4 Attività agricole esistenti in contrasto con il tessuto urbanizzato
- E5 Colture agricole esistenti di tutela del tessuto urbanizzato
- E6 Colture agricole esistenti d'interesse paesaggistico
- E7 Aree boschive di interesse naturalistico e paesaggistico
- E8 Aree di interesse naturalistico e paesaggistico di tutela delle sponde dei corpi idrici superficiali
- E9 Edifici ad uso prevalentemente residenziale in ambito agricolo
- E9.1 Attività produttive esistenti in ambito agricolo
- E9.2 Attività di recupero rifiuti non pericolosi
- E10 Recupero ambientale
- Norme di attuazione Servizi**
- SP Servizi ed attrezzature tecnologiche esistenti
- SP Servizi ed attrezzature tecnologiche di progetto

Simbologia attività

- ⊕ Ambulatorio
- ⌒ Attività artigianale
- ⊞ Attività direzionale
- ⊕ Attrezzature cimiteriali
- ⊞ Attrezzature scolastiche
- ⊕ Bar
- ⊕ Bar-Ristorante
- ⊕ Biblioteca
- ⊕ Cabina elettrica
- ⊕ Cappelle
- ⊕ Carabinieri
- ⊕ Chiesa
- ⊕ Distributore carburanti
- ⊕ Farmacia
- ⊕ Fermata bus
- ⊕ Magazzino
- ⊕ Municipio
- ⊕ Negozio alimentari
- ⊕ Negozio non alimentari
- ⊕ Pesca pubblica
- ⊕ Polizia municipale
- ⊕ Ufficio postale

MONTICHIARI  
Brescia  
A4 - A21



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
PIANO DELLE REGOLE

Gianni Desezani - Sindaco  
dot. Antonio Petrina - Segretario comunale  
arch. Giovanni Cignoni - Progettista

ing. Benedetta Belli, arch. Lucia Mascilli, arch. Laura Pagani - collaboratori  
ing. Erika Patrucco, geom. Oscar Pizzini - collaboratori  
Laura Cassa - grafica

REGIME DEI SUOLI - AREA TRASFORMATA

fase: APPROVAZIONE  
scala: 1:2.000  
data: gennaio 2009  
aggiornamenti: dicembre 2009

numero tavola	documento	9.1
368.176.12.09		9.1
		9.2 9.3
		9.4 9.5 9.6
		9.7 9.8
		9.9 9.10

Studio associato arch. Giovanni Cignoni - arch. Michel Picardi - ing. Clara Viale - Renato G.C. (Ba)  
località San Polo - tel. 030 9913807 - fax 030 9913882 - e-mail: g.cignoni@brescia.it