

Revisori dei Conti

dott. Aurelio Bizioli

**PARERE SUL
BILANCIO DI PREVISIONE
ANNO 2012**

Comune di Carpenedolo

**PARERE SUL BILANCIO
DI PREVISIONE 2012**

Il sottoscritto dott. AURELIO BIZIOLI nominato Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 234 D. Lgs. 267/2000 con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2009,

PRESO IN CARICO

in data 19/03/2012 la documentazione inerente a:

- bilancio di previsione 2012;
- relazione previsionale e programmatica;
- bilancio pluriennale di previsione 2012-2013-2014;
- riepilogo generale spese rimborso prestiti;
- allegati di bilancio 2012;
- prospetto di determinazione del rispetto dei limiti previsti dal Patto di Stabilità;
- elenco spese per investimenti 2012-2014.

HA PROVVEDUTO

ai necessari riscontri contabili come sotto indicato.

A - ENTRATE ORDINARIE

Si è provveduto a verificare l'attendibilità delle previsioni di entrata mediante l'analisi delle variazioni rispetto ai precedenti consuntivi ed ai dati assestati relativi all'esercizio in corso.

A1 - ENTRATE TRIBUTARIE.

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - La previsione per il 2011 viene definita in euro 130.000,00 con un decremento di euro 1.615.000,00 rispetto al dato assestato 2011, in quanto tale imposta è stata sostituita con l'Imposta Municipale Unica. L'importo stanziato in previsione nel bilancio 2012 riguarda gli accertamenti ICI che verranno emessi nel corso del 2012.

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA – La previsione di entrata di tale nuova imposta per l'anno 2012 ammonta ad euro 1.972.000,00 e risulta attendibile secondo i calcoli forniti dagli uffici comunali. Il Consiglio Comunale dovrà provvedere, prima dell'approvazione del bilancio di previsione 2012, a deliberare in merito alle aliquote da applicare al nuovo tributo che, secondo la proposta della Giunta Comunale, saranno le seguenti:

- 0,40% per le abitazioni adibite ad abitazione principale;
- 0,46% per i fabbricati di categoria B;
- 0,86% per i fabbricati di categoria A non adibiti ad abitazione ad esclusione della categoria A10;
- 0,20% per i fabbricati di categoria D10;
- 0,76% per tutti gli altri fabbricati.

ADDIZIONALE CONSUMO ENERGIA ELETTRICA - La previsione 2012 viene completamente annullata rispetto al dato assestato 2011. Ai sensi del Decreto Legislativo n. 23/2011 tale voce di entrata è stata assorbita nei trasferimenti erariali.

ADDIZIONALE COMUNALE I.R.P.E.F. – La previsione 2012 ammonta ad euro 545.000,00 e costituisce il gettito complessivo con l'adozione dell'aliquota dello 0,50%. Il Consiglio Comunale, prima dell'approvazione del bilancio di previsione 2012, sarà chiamato a deliberare sull'introduzione dell'addizionale comunale all'IRPEF dello 0,50%, prevedendo una soglia di esenzione per i redditi fino ad euro 15.000,00.

Nella tabella seguente si riportano i dettagli relativi alle entrate tributarie:

ENTRATE TRIBUTARIE	CONS. 2010	PREV. 2011	ASS. 2011	PREV. 2012
ICI	1.682.992,48	1.735.000,00	1.745.000,00	130.000,00
IMU	0,00	0,00	0,00	1.972.000,00
ADDIZIONALE ENEL	181.752,99	168.000,00	178.000,00	0,00
COMPARTEC. IVA	0,00	0,00	811.911,00	0,00
FONDO SPERIMENTALE	0,00	0,00	956.701,00	1.303.219,00
COMPARTEC. IRPEF	239.451,10	222.522,00	0,00	0,00
ADD. COMUNALE IRPEF	0,00	0,00	9.121,00	545.000,00
IMPOSTA PUBBLICITA'	64.573,50	65.000,00	54.000,00	54.000,00

T.O.S.A.P.	70.220,82	68.500,00	68.500,00	68.500,00
IRPEF 5 PER MILLE	0,00	0,00	1.778,00	1.778,00
TOTALE	2.238.990,89	2.259.022,00	3.825.011,00	4.074.497,00

L'entrata di addizionale comunale all'IRPEF di euro 9.121,00 registrata con l'assestamento del bilancio 2011, si riferisce ad una redistribuzione di tale entrata tra tutti i comuni di Italia, indipendentemente dall'applicazione del tributo.

A2 - ENTRATE DERIVATE.

CONTRIBUTI STATALI – Il gettito complessivo per l'anno 2012 ammonta a euro 20.017,00 e si riferisce per euro 13.694,00 a trasferimento dallo stato per contributi su mutui ed euro 6.323,00 per il contributo allo smaltimento dei rifiuti degli edifici scolastici. L'evoluzione dei trasferimenti erariali è riportata di seguito:

TRASFERIMENTI ERARIALI	CONS. 2010	ASS. 2011	PREV. 2012	DIFF. CONS/PREV
Contributi ordinari	1.046.716,00	0,00	0,00	-100,0%
Contributo consolidato	157.853,00	0,00	0,00	-100,0%
Contributo perequativo	88.010,00	0,00	0,00	-100,0%
Contributo sviluppo investimenti	27.564,00	0,00	0,00	-100,0%
Altri contributi	460.899,00	33.887,00	20.017,00	-95,7%
TOTALE	1.781.042,00	33.887,00	20.017,00	-98,9%

TRASFERIMENTI CORRENTI DALLA REGIONE – La previsione 2012 ammonta complessivamente a euro 142.650,00 e viene di seguito dettagliata:

- Assistenza domiciliare disabili	Euro	400,00
- Risorse destinate ai minori	Euro	9.250,00
- Sostegno affitti	Euro	100.000,00
- Risorse assistenza domiciliare	Euro	33.000,00
TOTALE	Euro	142.650,00

A3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE.

TARIFFA GESTIONE RIFIUTI URBANI – A partire dall'anno 2012 la gestione dei rifiuti viene trasferita dalla società CARPENEDOLO SERVIZI SRL al COMUNE. La previsione di entrata per l'anno 2012 ammonta ad euro 1.079.800,00.

SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI CODICE DELLA STRADA – La previsione 2012 ammonta ad euro 100.000,00 e presenta una variazione negativa di euro 10.000,00 rispetto al dato assestato. Il 50% delle entrate previste viene destinato secondo le disposizioni contenute nell'art. 208 comma 4 D.Lgs. 285/1992.

RISORSE DESTINATE AL SERVIZIO MENSA – La previsione complessiva ammonta ad euro 266.000,00 e presenta un incremento di euro 6.000,00 rispetto alla previsione assestata 2011.

PROVENTI DEI BENI DELL'ENTE - La previsione 2012 di euro 600.504,00 comprende canoni per locazioni e concessioni in corso e risulta così dettagliata:

- Risorse destinate ai servizi cimiteriali	Euro	80.000,00
- Fitti reali fabbricati	Euro	19.000,00
- Canone di locazione terreno	Euro	36.000,00
- Canone di concessione impianti servizio idrico	Euro	149.839,00
- Proventi canone di concessione impianti gas	Euro	85.000,00
- Proventi su consumi idrici da GARDA UNO SPA	Euro	225.737,00
- Censi/Canoni e livelli	Euro	1.528,00
- Proventi dei beni ex-Eca	Euro	400,00
- Rimborso utilizzo sala polivalente	Euro	3.000,00
TOTALE	Euro	<u>600.504,00</u>

PROVENTI DA CANONE DA FARMACIA COMUNALE – A fronte della concessione della gestione della nuova farmacia comunale alla società CARPENEDOLO SERVIZI SRL sono previsti euro 39.930,00 a titolo di entrata per il canone di concessione. Il canone al netto di IVA è pari ad euro 33.000,00. La componente fissa del canone di concessione ammonta ad euro 24.000,00, mentre quella variabile ammonta ad euro 9.000,00. Nel corso dell'anno 2012 sarà necessario adeguare gli introiti derivanti dal canone di concessione della farmacia comunale, in

funzione del fatturato che la farmacia comunale realizzerà.

B - ENTRATE STRAORDINARIE.

ASSUNZIONE DI MUTUI E PRESTITI – Per l'anno 2012 non è prevista l'assunzione di mutui per il finanziamento di opere pubbliche. E' opportuno ricordare che la legge n. 220/2010 all'art. 1 comma 108 e successive modificazioni ha ridotto la capacità di indebitamento degli enti locali portando il limite di impegno di spesa per interessi passivi al 8% delle entrate correnti a consuntivo del penultimo esercizio approvato per l'anno 2012. Per completezza si riporta di seguito il calcolo per la verifica del rispetto del limite di indebitamento.

VERIFICA RISPETTO LIMITE DI INDEBITAMENTO

Entrate correnti Consuntivo 2010	5.632.456,18
Limite di impegno di spesa per interessi passivi (8%)	675.894,74
Interessi passivi sui mutui in ammortamento	245.906,00
Interessi su Fidejussioni in corso	110.146,46
Incidenza percentuale sulle entrate correnti	6,32%

Ai fini del calcolo del limite di indebitamento si è provveduto a considerare le fidejussioni rilasciate dal Comune ed aventi come scopo quello di garantire l'erogazione di mutui a favore di soggetti terzi per la realizzazione e all'ampliamento di impianti sportivi.

Le rate in ammortamento dei mutui per il 2012 sono previste in euro 615.849,00 di cui:

- euro 369.943,00 quale rimborso quota capitale spesati sul Tit. III;
- euro 245.906,00 quale quota interessi suddivisa sui relativi capitoli del Tit. I.

Per il 2012 non è prevista alcuna somma a titolo di anticipazione di Tesoreria.

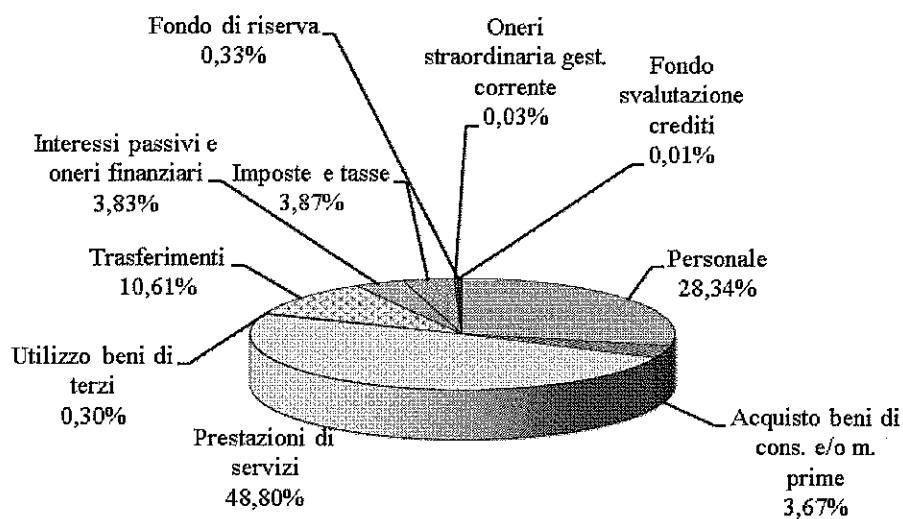
C – APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE.

Nel bilancio 2012 viene iscritto l'importo di euro 29.500,00 quale applicazione dell'avanzo di amministrazione 2010 per il finanziamento della spesa in conto capitale.

D - SPESE CORRENTI

Si è provveduto a verificare l'attendibilità delle previsioni di spesa corrente mediante un'analisi delle variazioni rispetto ai dati delle previsioni relative all'esercizio precedente. Le spese correnti riepilogate secondo la natura economica dei fattori produttivi sono così previste:

TIPO SPESA	PREV. 2011	PREV. 2012		VAR.
Personale	1.854.934,00	1.817.655,00	28,34%	-2,01%
Acquisto beni di cons. e/o m. prime	211.390,00	235.641,00	3,67%	11,47%
Prestazioni di servizi	1.934.601,00	3.130.138,00	48,80%	61,80%
Utilizzo beni di terzi	20.458,00	19.490,00	0,30%	-4,73%
Trasferimenti	741.211,00	680.525,00	10,61%	-8,19%
Interessi passivi e oneri finanziari	279.502,00	245.906,00	3,83%	-12,02%
Imposte e tasse	159.979,00	248.222,00	3,87%	55,16%
Oneri straordinari della gest. corrente	7.900,00	15.450,00	0,24%	95,57%
Fondo svalutazione crediti	600,00	600,00	0,01%	0,00%
Fondo di riserva	16.000,00	21.000,00	0,33%	31,25%
TOTALE	5.226.575,00	6.414.627,00	100,00%	22,73%



FONDO DI RISERVA – La previsione 2012, di euro 21.000,00, è pari allo 0,33% delle spese correnti e rientra nei limiti di cui all’art. 166 del D.Lgs. 267/2000, in base al quale il fondo di riserva deve essere compreso tra un minimo dello 0,30% ed un massimo del 2% delle spese correnti previste.

SERVIZI PER CONTO TERZI

L’equilibrio tra le entrate e le spese dei servizi per conto terzi è così previsto:

Tit. 6 Entrate da servizi per conto terzi	846.165,00
Tit. 4 Uscite per servizi per conto terzi	846.165,00

VARIAZIONE PREVISIONE 2011 - PREVISIONE 2012

ENTRATE	PREV. 2011	PREV. 2012	
Avanzo di Amministrazione	0,00	29.500,00	-
Entrate tributarie	2.259.022,00	4.074.497,00	80,37%
Entrate derivate	1.988.894,00	203.566,00	-89,76%
Entrate extratributarie	1.232.373,00	2.506.507,00	103,39%
Entrate per alien. e amm. beni	2.438.688,00	2.812.765,00	15,34%
Entrate deriv. da acc. prest.	0,00	0,00	-
TOTALE	7.918.977,00	9.626.835,00	21,57%
USCITE	PREV. 2011	PREV. 2012	
Spese correnti	5.226.575,00	6.414.627,00	22,73%
Spese in conto capitale	2.308.688,00	2.842.265,00	23,11%
Spese rimb. prestiti	383.714,00	369.943,00	-3,59%
TOTALE GENERALE	7.918.977,00	9.626.835,00	21,57%

VARIAZIONE PREVISIONE ASSESTATA 2011 - PREVISIONE 2012

ENTRATE	PREV. ASS. 2011	PREV. 2012	
Avanzo di amministrazione	277.400,00	29.500,00	-89,37%
Entrate tributarie	3.825.011,00	4.074.497,00	6,52%
Entrate derivate	277.150,00	203.566,00	-26,55%
Entrate extratributarie	1.355.788,00	2.506.507,00	84,87%
Entrate per alien. e amm. beni	2.692.790,00	2.812.765,00	4,46%
Entrate deriv. da acc. prest.	0,00	0,00	-
TOTALE	8.428.139,00	9.626.835,00	14,22%
USCITE	PREV. ASS. 2011	PREV. 2012	
Spese correnti	5.262.035,00	6.414.627,00	21,90%
Spese in conto capitale	2.585.590,00	2.842.265,00	9,93%
Spese rimb. prestiti	580.514,00	369.943,00	-36,27%
TOTALE GENERALE	8.428.139,00	9.626.835,00	14,22%

E - RIEPILOGO DELLA GESTIONE CORRENTE

Le previsioni in entrata ed in uscita possono essere così riepilogate:

ENTRATE CORRENTI		6.784.570,00
Tit. 1 Entrate tributarie	4.074.497,00	
Tit. 2 Entrate derivate	203.566,00	
Tit. 3 Entrate extratributarie	<u>2.506.507,00</u>	
USCITE CORRENTI		-6.784.570,00
Tit. 1 Uscite correnti	6.414.627,00	
Tit. 3 Rimborso mutui	369.943,00	
Al netto anticipazioni di tesoreria	<u>0,00</u>	
RISULTATO GESTIONE CORRENTE		<hr/> 0,00 <hr/>

F - RIEPILOGO DELLA GESTIONE STRAORDINARIA

La gestione straordinaria può essere riepilogata come segue:

TIT. 4 - ENTRATE PER ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI		2.812.765,00
Alienazione fabbricato ex custode acquedotto	70.000,00	
Alienazione aree comunali	10.000,00	
Proventi da alienazione fabbricato "Ravere"	200.000,00	
Proventi da cessione diritti reali su aree	100.000,00	
Contributo regionale per realizzazione scuola mat.	1.000.000,00	
Proventi da concessioni edilizie	382.300,00	
Monetizzazione aree da imprese	434.665,00	
Rimborso spese per collaudi edilizia privata	15.000,00	
Opere di urbanizzazione da convenzioni urbanist.	400.800,00	
Riscossione di credito da Carpenedolo Servizi srl	<u>200.000,00</u>	
TOTALE ENTRATE STRAORDINARIA		<hr/> 2.812.765,00
APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		29.500,00

TIT. 2 SPESE IN CONTO CAPITALE

Fnz. 01 - Amministrazione, gestione e controllo		230.000,00
Sistemazione Palazzo Corradini	20.000,00	
Acquisto attrezzature informatiche	10.000,00	
Adeguamento normativa sicurezza	10.000,00	
Incarichi per adeguamento edifici pubblici	20.000,00	
Lavori e servizi in economia al patrimonio capitale	<u>170.000,00</u>	
Fnz. 04 - Istruzione pubblica		1.719.500,00
Acquisto forno per scuola materna	14.000,00	
Acquisto mensa per T.L.	500,00	
Ristrutturazione e ampliamento scuola dell'inf.	300.000,00	
Realizzazione nuova scuola dell'infanzia	<u>1.405.000,00</u>	
Fnz. 06 - Settore sportivo e ricreativo		266.265,00
Contributo bocciolina per ampliamento struttura	50.600,00	
Contributo c/capitale centro tennis per campo calcio	71.000,00	
Contributo c/capitale per impianto natatorio	<u>144.665,00</u>	
Fnz. 08 - Viabilità e trasporti		145.000,00
Manutenzione e sistemazione strade	125.000,00	
Contributo strade di campagna	<u>20.000,00</u>	
Fnz. 09 - Gestione del territorio e dell'ambiente		277.500,00
Acquisto aree reiterate PGT	30.000,00	
Realizz. alloggi residenze econ. popolari	200.000,00	
Collaudo piani di lottizzazione	15.000,00	
Acquisto attrezzature per verde pubblico	5.000,00	
Restituzione oneri	2.500,00	
Trasferimento per Aerofotogrammetria	15.000,00	
Manutenzione straordinaria verde pubblico	<u>10.000,00</u>	
Fnz. 10 - Settore sociale		4.000,00
Manutenzione edifici di culto	<u>4.000,00</u>	
TOTALE SPESE IN CONTO CAPITALE		2.642.265,00

CONCESSIONE DI CREDITI ED ANTICIPAZ. **200.000,00**

RISULTATO GESTIONE CONTO CAPITALE **0,00**

G - EQUILIBRI DI BILANCIO

La gestione corrente e quella in conto capitale pareggiano. Per il bilancio di previsione 2012 non è necessario stanziare oneri di urbanizzazione per il finanziamento della spesa corrente.

H - RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA

La relazione previsionale e programmatica contiene l'illustrazione della previsione delle risorse e degli impieghi contenute nel bilancio annuale e pluriennale conformemente a quanto contenuto nell'art. 170 del TUEL e descrive analiticamente gli interventi previsti in bilancio e la situazione del Comune di Carpenedolo.

Presenta in modo esauriente gli obiettivi ed i programmi dell'Amministrazione comunale con particolare riguardo alle opere straordinarie ed alla strutturazione delle risorse utilizzate.

I - BILANCIO PLURIENNALE

La situazione legislativa della finanza locale non è in grado di dare certezza in ordine ai futuri trasferimenti statali e/o regionali e all'autonomia impositiva.

In tale situazione è praticamente impossibile riconoscere una capacità previsionale al bilancio pluriennale che si ripresenta come riproposizione dei dati relativi al bilancio 2012 con alcune correzioni sulle voci di entrata in conto capitale e sulle voci di spesa.

ENTRATE	Previsione 2012	Previsione 2013	Previsione 2014
Avanzo di amministrazione	29.500,00	0,00	0,00
Entrate tributarie	4.074.497,00	4.106.054,00	4.127.867,00
Entrate derivate	203.566,00	267.129,00	268.668,00
Entrate extratributarie	2.506.507,00	2.346.334,00	2.396.006,00
Entrate per alien. e amm. beni	2.812.765,00	2.081.765,00	1.430.265,00
Entrate deriv. da acc. prest.	0,00	0,00	0,00
TOTALE	9.626.835,00	8.801.282,00	8.222.806,00

<i>USCITE</i>	<i>Previsione 2012</i>	<i>Previsione 2013</i>	<i>Previsione 2014</i>
Spese correnti	6.414.627,00	6.333.996,00	6.389.417,00
Spese in conto capitale	2.842.265,00	2.081.765,00	1.430.265,00
Spese rimb. prestiti	369.943,00	385.521,00	403.124,00
TOTALE	9.626.835,00	8.801.282,00	8.222.806,00

L'incidenza degli interessi passivi compresi quelli derivanti da garanzie fideiussorie prestate, sulle entrate correnti del penultimo rendiconto precedente o su quelle previste è così prevista in relazione ai nuovi limiti previsti dall'art. 204 del TUEL:

	2012	2013	2014
Interessi passivi e fideiuss.	356.052,46	328.890,39	302.179,00
% su entrate correnti	6,32%	6,02%	4,45%
Limite art. 204 TUEL	8%	6%	4%

In merito alla tabella sopra riportata si osserva che vi è il rispetto per gli anni 2012 e 2013, mentre per l'anno 2014 si renderà necessario un successiva verifica anche in attesa di conoscere i dati definitivi del conto consuntivo 2012.

L - PATTO DI STABILITA'

Si è provveduto a verificare il rispetto del patto di stabilità e dall'analisi condotta risulta rispettato il patto di stabilità interno per gli anni 2012, 2013 e 2014.

Nella tabella seguente si riporta il confronto tra saldo finanziario misto previsto e il saldo obiettivo stabilito dal legislatore:

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>Anno 2012</i>	<i>Anno 2013</i>	<i>Anno 2014</i>
Saldo finanziario misto	468.000	452.000	434.000
Saldo obiettivo	432.000	422.000	422.000
Differenza	36.000	30.000	12.000

M - CONTRATTI DERIVATI

Ai sensi dell'art. 1, commi da 381 a 384 legge finanziaria 2008, al bilancio di previsione per l'anno 2012 non risulta allegata la nota illustrativa relativa all'evidenziazione degli oneri connessi alla sottoscrizione di strumenti finanziari derivati in quanto il Comune non ha stipulato contratti finanziari derivati.

CONCLUSIONI

Il bilancio di previsione 2012 è stato predisposto secondo gli schemi attuativi del D. Lgs 267/2000. Ai sensi di legge il bilancio sottoposto all'approvazione del

Consiglio Comunale riporta i dati relativi al conto consuntivo 2010, all'assestamento di bilancio 2011 ed alla previsione 2012.

Lo scrivente Revisore dei Conti ha potuto quindi esaminare i dati contabili in evidenza quali variazioni incrementative o decrementative. L'aspetto principale dell'esame si è quindi focalizzato sui dati dell'assestamento 2011, di recente approvazione, che permettono di definire congrui gli stanziamenti di bilancio.

Le entrate correnti sono state previste in euro 6.784.570,00 contro euro 5.457.949,00 dell'assestamento 2011 ed euro 5.632.456,18 del conto consuntivo 2010. Le spese correnti sono state previste in euro 6.784.570,00 contro euro 5.610.289,00 dell'assestamento 2011 ed euro 5.790.866,48 del conto consuntivo 2010.

In conclusione il Revisore dei Conti, esaminata la documentazione sopra evidenziata e preso atto del parere motivato espresso dal Responsabile del servizio finanziario

CONSIDERATO CHE

a - Le singole postazioni di bilancio risultano congrue sia rispetto ai dati dell'esercizio in corso ed a quello precedente che rispetto alle nuove dinamiche di gestione per l'anno 2012.

b - Le previsioni del bilancio di previsione 2012 sono coerenti con gli altri documenti programmatici e con gli indirizzi gestionali dell'Amministrazione Comunale.

c - Le previsioni del bilancio, dei progetti e dei programmi sono attendibili sulla base dell'operato fin qui rilevato dallo scrivente Revisore dei Conti.

Tutto ciò premesso e considerato

SI ESPRIME

parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione 2012, della allegata Relazione Previsionale e Programmatica e del Bilancio Pluriennale 2012 -2013 - 2014.

Carpenedolo, 28/03/2012

Il Revisori dei Conti
dott. AURELIO BIZIOLI

