



COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
 ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010
NUOVA STRUTTURA ALBERGHIERA
SOCIETA' AZZURA S.R.L.

COMMITTENTE	SOC. AZZURRA S.R.L. 25080 Padenghe sul Garda (BS) - Via Italo Barbieri 19 C.F. e P. Iva 01613450988 Tel - Fax 030 9907507
PROGETTISTA  & silvano buzzi partners srl	Arch. Silvano Buzzi di SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL 25077 Roè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59581 — fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziassociati.it pec: buzziepartnersrl@pec.it C.F. - P.I. 04036720987
RESP. di COMMESSA COLLABORATORI	S01

DOCUMENTO	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			
A 05 SU				
04 - SUAP				
r00				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
IP 185	giugno 2018	S447	LUGLIO 2016	VERIFICATO S01
				REDATTO

COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP)
NUOVA STRUTTURA ALBERGHIERA

COMMITTENTE: SOCIETA' AZZURRA SRL - P.I. 03533880179

Roè Volciano, 21/06/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 NP 25	Impianto di cantiere compreso ogni fornitura di attrezzature, macchinari, materiali di servizio e di produzione, strumenti di segnalazione e di sicurezza, recinzioni mobili e fisse, accessi controllati, baraccamenti, energia elettrica e allacciamento idrico portabile ed ogni altro onere e complemento, maestranze tecniche per tracciamenti e sondaggi preliminari. Compreso le verifiche per presenza ed interferenza di impianti sottoservizi pubblici o privati, ed ogni altro necessario.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'500,00	2'500,00
2 NP 26	Lievo di recinzione esistente costituita da rete plasticata, altezza m 2 con i relativi fili di ferro correnti e le piantane, senza obbligo di recupero, ovvero il materiale sarà a disposizione dell'impresa esecutrice, compreso ogni onere per il carico e trasporto alle discariche autorizzate del materiale di rifiuto, compreso pagamento ecotassa. I plintini di fondazione saranno rimossi contestualmente alla recinzione ma l'onere di carico, trasporto e smaltimento sono ricompresi negli scavi corrispondenti. (lung.=52,10+106,75)		158,85			158,85		
	SOMMANO m					158,85	10,00	1'588,50
3 NP 27	Lievo di cordolo stradale esistente con mezzi meccanici e maestranze di servizio, senza obbligo di recupero, ovvero il materiale sarà a disposizione dell'impresa esecutrice, compreso la demolizione della fondazione ed il carico e trasporto alle discariche autorizzate del materiale di rifiuto, compreso pagamento ecotassa.		33,50			33,50		
	SOMMANO m					33,50	12,00	402,00
4 NP 28	Taglio di vegetazione spontanea presente sulla scarpata e nel sito di allargamento, robinie di medie dimensioni fino altezza m 7/8, compreso anche la rimozione di arbusti o sottobosco presente sull'area, senza obbligo di recupero, ovvero il materiale sarà a disposizione dell'impresa esecutrice, compreso ogni onere per il carico e trasporto alle discariche autorizzate del materiale di rifiuto, compreso pagamento ecotassa.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
5 01.04.01.04. b	SCAVO DI SBANCAMENTO in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia od i trovanti rocciosi od i relitti di muratura di volume superiore a m3 0,2 anche per impianti di opere d'arte o di fabbricati, eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive e comunque per una profondità non superiore ai m 3, compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo ed eventuali manufatti presenti, ceppaie ed altro, fino a dare la sezione finale dello scavo idoneo all'esecuzione dell'opera d'arte, con escavatore meccanico, comprese le occorrenti sbadacchiature, carico e trasporto del materiale alle discariche fino alla distanza di km 5, escluso l'onere di accesso alle discariche, il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo. Su strada urbana. superficie arretramento		100,00		2,50	250,00		
	A R I P O R T A R E					250,00		5'990,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					250,00		5'990,50
	scavo per muratura		52,10	1,00	2,50	130,25		
	SOMMANO m3					380,25	8,00	3'042,00
6 01.04.01.03. b	SCOTICAMENTO di terreno vegetale fino ad una profondita' massima di cm 50, con escavatore meccanico, compresi cespugli, arbusti, ceppaie, anche manufatti o parti residue presenti in sito, carico e trasporto del materiale alle discariche fino alla distanza di km 5, escluso l'onere di accesso alle discariche autorizzate ed il reinterro. Su strada urbana. superficie arretramento		159,30		0,60	95,58		
	SOMMANO m3					95,58	7,00	669,06
7 01.04.01.07.a	SCAVO DI FONDAZIONE in sezione ristretta, escluse le eventuali sbadacchiature, eseguito CON MEZZI MECCANICI, compresa la regolarizzazione manuale degli scavi: fino a m 1,50 di profondita' e non oltre il pelo delle acque sorgive, con carico e trasporto entro l'area del cantiere ad una distanza massima di km 5. Su strada urbana fondazione muro		52,10	1,50	0,50	39,08		
	SOMMANO m3					39,08	11,00	429,88
8 01.04.01.11.a	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento macerie non compatte (peso medio al m3 kg 1.700): terre e rocce da scavo (Codice CER 17 05 04) (lung.=380+80+40)		500,00			500,00		
	SOMMANO m3					500,00	7,60	3'800,00
9 01.04.02.02	CALCESTRUZZO NON STRUTTURALE con classe di resistenza Rck > 15 N/mm2, classe di consistenza S4, classe di esposizione XO, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera per getti di SOTTOFONDAZIONE (magrone) non armati, gettati senza l'ausilio di casseri, su qualsiasi tipo di terreno ed in assenza d'acqua:		52,10	1,70	0,15	13,29		
	SOMMANO m3					13,29	92,00	1'222,68
10 07.03.03.32. 0c	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1, CLASSE DI CONSISTENZA S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera, PER FONDAZIONI, anche armate, o PER RIVESTIMENTO TUBI, gettato entro terra, di spessore uguale o superiore a cm 20; gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: confezionato con cemento tipo II alla pozzolana H media m 1.80		52,10	1,50	0,50	39,08		
	SOMMANO m3					39,08	120,00	4'689,60
11 01.04.02.23. 0a	CASSEFORME PER GETTI IN CALCESTRUZZO compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a m 3,5; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive: per opere di fondazione armate (plinti, travi rovesce) e fondazioni continue		52,10		0,50	26,05		
	A R I P O R T A R E					26,05		19'843,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					26,05		19'843,72
	SOMMANO m2					26,05	12,45	324,32
12 07.03.03.32. 0a	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1, CLASSE DI CONSISTENZA S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206-1, UNI 11104 e D.M. 14.01.2008, in opera, PER MURATURE IN ELEVAZIONE, anche armate; gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: RcK > 30 N/mm2. Compreso l'inserimento di tubi drenanti, uno allo spiccato delle fondazioni ed uno ad un metro sopra.		52,10	1,80	0,30	28,13		
	SOMMANO m3					28,13	140,00	3'938,20
13 01.04.02.23. 0b	CASSEFORME PER GETTI IN CALCESTRUZZO compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a m 3,5; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive: per murature di calcestruzzo, in elevazione e sotterranee, COMPRESO giunti dilatatori adatti da inserire nella sezione del getto ogni 20 metri lineari di muratura, con finitura a smusso nella parte superiore, compreso tutte gli eventuali materiali ed integrazioni atti a dare l'opera compiuta.	2,00	52,10		1,80	187,56		
	SOMMANO m2					187,56	18,00	3'376,08
14 07.03.03.34	Fornitura, lavorazione e posa di FERRO TONDO PER CEMENTO ARMATO, in barre qualita' B450C, compreso sfrido e legature: vedi calcestruzzi vedi calcestruzzi		39,00 28,00		50,00 75,00	1'950,00 2'100,00		
	SOMMANO kg					4'050,00	1,35	5'467,50
15 01.04.03.01. b	MURATURA IN PIETRAMME di cava locale AD UN PARAMENTO, escluso supporto posteriore, spessore medio cm 15 confezionata con malta dosata a 300 kg di cemento R 325/m3, compresi gli oneri per la formazione dei ponteggi interni ed esterni: lavorata a faccia vista a corsi orizzontali lavorazione pietra naturale chiara (botticino) a spacco semplice fughe chiuse a secco compreso copertina finale di connessione in calcestruzzo riportata sulla sommità senza sporti esterni.		52,10		1,80	93,78		
	SOMMANO m2					93,78	180,00	16'880,40
16 03.03.01	MANTO IMPERMEABILE per murature verticali contro terra eseguito con uno strato di guaina bituminosa prefabbricata, da 4 kg/m2, armata con rete di poliestere ad alta resistenza, in opera a fiamma diretta, previa applicazione sul supporto di primer bituminoso a freddo. Sono escluse le necessarie opere di protezione meccanica e di drenaggio:		52,10		1,80	93,78		
	SOMMANO m2					93,78	14,00	1'312,92
17 NP 29	Sistemazione delle scarpate a seguito scavo di sbancamento, completo di riposizionamento terreno vegetale a tergo del muro di sostegno con modellatura e raccordi funzionali a creare l'accessibilità del sito privato oggetto di intervento.							
	A R I P O R T A R E							51'143,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'143,14
18 07.02.04.12	Formazione di MASSICCIATA STRADALE CON TOUT- VENANT di cava fornito steso e rullato a strati per uno spessore compreso tra cm 25 e cm 50, COMPRESO PROFILATURA dei cigli e sistemazione delle scarpate eseguita con mezzo meccanico: (par.ug.=100+160)	260,00			0,40	1,00 1,00 104,00 104,00	1'100,00 18,50	1'100,00 1'924,00
19 07.02.03.19. 0a	Fornitura e posa in opera di CORDOLI in conglomerato di CEMENTO, posati su sottofondo in calcestruzzo questo e rinfianchi in calcestruzzo compresi nel prezzo, compreso lo scavo, compreso eventuali pezzi curvi, compreso la posa eventuale di pezzi annegati, anche solo parzialmente, nel terreno, compreso stilatura con prodotto idoneo dei giunti, compreso tutte gli eventuali materiali ed integrazioni atti a dare l'opera compiuta: sezione cm 12/15x35		107,50			107,50 107,50	25,00	2'687,50
20 07.02.03.10	FORMAZIONE DI SOTTOFONDO STABILIZZATO in materiale ghiaioso misto a sabbia di adatta granulometria, steso e rullato a rifiuto, e formazione di pendenze necessarie allo smaltimento delle acque, il tutto sino a formare un piano pronto a ricevere la pavimentazione, COMPRESO CILINDRATURA con rulli compressori di peso adatto, fino a completo assestamento, spessore minimo cm 10, compreso tutte gli eventuali materiali ed accorgimenti atti a dare l'opera compiuta:		260,00		0,10	26,00 26,00	20,45	531,70
21 07.02.04.28. 0c	Fornitura e posa in opera di TUBO AUTOPORTANTE PER CAVIDOTTI IN PEAD, corrugato, a doppio strato, in rotoli, a norma CEI EN 50086/2/4, COMPRESO scavo eseguito con mezzi meccanici, reinterro, ripristino della situazione iniziale, calcestruzzo di baulatura, spessore cm 8-12 a Kg 200 di cemento R 325 e rivestimento completo in sabbia compattata, il reinterro finale del tubo con materiale proveniente dallo scavo se questo è di buona qualità (in caso contrario, il riempimento dovrà essere eseguito con mistone di cava d'idonea granulometria, stimato in questa voce), pulizia finale, cartellonistica di segnalazione dei lavori in corso e compreso ogni onere, materiale ed accorgimento fino a dare l'opera compiuta: diametro esterno mm 125 collegamento illuminazione pubblica su strada urbana		35,00			35,00 35,00	44,40	1'554,00
22 NP.3	Fornitura e posa in opera di PLINTO E POZZETTO IN CEMENTO PREFABBRICATO, COMPRESO scavo eseguito con mezzi meccanici, reinterro, ripristino della situazione iniziale e chiusino in ghisa lamellare perlitica a norma UNI En 124 ISO 185/ UNI 5007, classe C250 (carico di rottura 25t), compreso collegamenti con il plinto di sostegno del palo, eventuali anelli di prolunga, rinfianco finale del pozzetto con materiale proveniente dallo scavo se questo è di buona qualità (in caso contrario, il riempimento dovrà essere eseguito con mistone di cava d'idonea							
	A R I P O R T A R E							58'940,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							58'940,34
	granulometria, stimato in questa voce), COMPRESO esecuzione di PLINTO di sostegno del palo in calcestruzzo con inserito all'interno un TUBO IN PVC Ø200 COMPRESO scavo eseguito con mezzi meccanici, reinterro, ripristino della situazione iniziale, pulizia finale, cartellonistica di segnalazione dei lavori in corso e compreso ogni onere, materiale ed accorgimento fino a dare l'opera compiuta: (par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	240,00	480,00
23 NP 30	Formazione di spostamento di palo luce esistente, ubicato in prossimità dell'incrocio con via G.Puccini, compreso la messa in sicurezza mediante lo stacco della linea elettrica attuale, sfilamento del palo mediante automezzo con sollevatore adeguato (autogru) formazione di scavo per riposizionamento cavidotto e nuovo collegamento elettrico, riposizionamento del palo completo. Compreso materiale di consumo, ogni onere per il carico e trasporto alle discariche autorizzate del materiale di rifiuto ed il pagamento ecotassa.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
24 NP.12	Fornitura e posa in opera di PALI PER L'ILLUMINAZIONE come modello esistente su via VERDI. CORPO/TELAIO: In alluminio pressofuso. RIFLETTORE: Ottica antinquinamento luminoso. In alluminio 99.85 stampato, ossidato anodicamente spessore 6 µ e brillantato con recuperatori di flusso. COPERTURA: Apribile a cerniera in alluminio pressofuso in un unico pezzo. Gancio di chiusura in acciaio con dispositivo di sicurezza contro l'apertura accidentale. VETRO: Temperato sp. 5 mm resistente agli shock termici e agli urti (prove UNI EN 12150-1: 2001). VERNICIATURA: Con polvere poliestere colore grigio RAL7030/7016, resistente alla corrosione e alle nebbie saline (supera la prova delle 1000h UNI ISO 9227). PORTALAMPADA: In ceramica e contatti argentati. CABLAGGIO: Alimentazione 230V/50Hz. Cavetto flessibile capicordato con puntali in ottone stagnato ad innesto rapido, in doppio isolamento in silicone, sezione 1 mm². Morsettiera 2P in nylon con massima sezione dei conduttori ammessa 2.5 mm². DOTAZIONE: Cablaggio posto su piastra asportabile con connettori rapidi per il collegamento della linea e del bicchiere portalampada. Con filtro anticondensa. Possibilità di fissare un interruttore crepuscolare. EQUIPAGGIAMENTO: Durante la manutenzione la copertura rimane agganciata mediante dispositivo contro la chiusura accidentale. Guarnizione in materiale ecologico (gomma siliconica). Attacco regolabile diametro 60 a testapalo con inclinazione in quattro posizioni da 0° a 15°. Attacco a frusta con inclinazione regolabile in cinque posizioni da 0° a 20° in negativo e in tre posizioni da 20° a 10° in positivo e sezionatore di serie. NORMATIVA: Prodotti in conformità alle norme EN 60598- CEI 34-21. Hanno grado di protezione IP66IK8 secondo le norme EN60529;					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'850,00	1'850,00
25 07.02.04.19	BINDER costituito da 6 cm compressi di conglomerato bituminoso (4,5% di bitume 80/100-180/200) di appoggio, con pietrischetto pezzatura fino a 20 mm, compreso stesa e rullatura fino a chiusura, compreso tutte gli eventuali materiali ed integrazioni atti a dare l'opera compiuta:		260,00			260,00		
	A R I P O R T A R E					260,00		62'770,34

