



Roè Volciano, li 5 giugno 2020

Comune di Padenghe sul Garda (BS)
Responsabile SPORTELLO UNICO
PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Oggetto: **Richiesta di approvazione del progetto**
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
“NUOVA STRUTTURA ALBERGHIERA – SOCIETÀ AZZURRA srl”
con procedura art. 8 del D.P.R. 160/2010

Committente: **Società Azzurra s.r.l. via Italo Barbieri 19**
25080 Padenghe sul Garda
C.F. e P. Iva 01613450988

Progettista: **Arch. Silvano Buzzi di Silvano Buzzi & Partners srl**
via Bellini, 9. 25077 Roè Volciano (Bs)
P.I. – C.F. 04036720987

Il sottoscritto Arch. Silvano Buzzi di Silvano Buzzi & Partners srl iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Brescia n.375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. – C.F. 04036720987, in qualità di progettista del SUAP **“NUOVA STRUTTURA ALBERGHIERA SOCIETÀ AZZURRA”**, sito in Via G.Verdi, Padenghe sul Garda (BS) – in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 8, DPR 160/2010 e su incarico della “Società Azzurra srl”

CHIEDE l'approvazione del SUAP “Nuova struttura alberghiera – Soc Azzurra srl” e consegna **n. 1 copia cartacea e n.1 copia digitale** degli elaborati relativi al progetto in oggetto, il cui comparto è interessato dai seguenti mappali:

“Foglio 8 NCTR: particelle 72-73-75-76-77-78-91-92-93-94-503-615-616-617-618-619-620-621-622-632-633-645-647; e particelle 934-936-937-952 (parti del frazionamento del ex mappale 95).

Il progetto di Sportello unico per le attività produttive in variante al PGT vigente (SUAP ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010) è composto dai seguenti documenti variati e integrati a seguito di note e pareri espressi in conferenza di verifica esclusione dalla procedura VAS (Decreto di non assoggettabilità alla VAS in data 24 luglio 2018 prot. 7326)

a) Elaborati (**r01** elaborati grafici variati e in rosso gli elaborati grafici integrati)

A01 SU_r01_Relazione Urbanistica
A02 SU_r00_Documentazione Fotografica
A03 SU_r01_Relazione Paesaggistica
A05 SU_r00_Computo Metrico Estimativo
A06 SU_r01_Bozza di Convenzione Urbanistica
A07 SU_r00_Dichiarazioni
A08 SU_r01_Relazione Tecnica – Piscina Turistico Ricettiva

-Relazione geologica e geotecnica (ai sensi della DGR 2616/2011 e del DM 17/01/2018 –NTC)

-Modulo 10 Dichiarazione del geologo di congruità contenuti relazione geotecnica.

-Modulo 09 Dichiarazione del geologo di congruità contenuti relazione geologica

-Relazione Invarianza idraulica

-Allegato E

-Legge 10 (elaborati grafici da L01 a L06)

-Relazione L10_A_B_C

-Relazione L10_D_E

-Relazione L10_Dirett

-Relazione L10_SPA1

-Relazione L10_SPA2

-Autorizzazione Soprintendenza (esiti accertamenti archeologici preventivi)

-Pratica Vigili del Fuoco (elaborati e moduli)

b) Tavole (**r01** elaborati grafici variati e in rosso gli elaborati grafici integrati)

T01 SU_r00_Estratti
T02 SU_r00_Rilievo stato di fatto
T03 SU_r01_Planivolumetrico
T04 SU_r01_Dati parametrici
T05 SU_r00_Cascina - Stato di Fatto
T06 SU_r01_Cascina - Progetto
T07 SU_r01_Cascina - Comparazione
T08 SU_r01_Villa Tosi – stato di fatto – piante e prospetti
T08a SU_r00_Villa Tosi –progetto– piante e prospetti
T08b SU_r00_Villa Tosi – comparazione – piante e prospetti
T09 SU_r01_Nuovi edifici – Interrato
T10 SU_r01_Nuovi edifici – Piano Terra
T11 SU_r01_Nuovi edifici – Piano Primo
T12 SU_r01_Nuovi edifici – Copertura

T13 SU_r01_Nuovi edifici – Prospetti e Profilo Ambientale

T14 SU_r01_Nuovi edifici – Sezioni

T14a SU_r00_Sezioni comparate

T15 SU_r01_Urbanizzazioni

T16 SU_r00_Particolari fognature

T17 SU_r00_Particolari tecnologici

T18 SU_r01_Schema piscina

T19 SU_r01_Accessibilità

T20 SU_r01_Linee vita caduta dall'alto

T21 SU_r01_Fotoinserimenti - render

T22 SU_r01_Ampliamento Strada

T23 SU_r00_Progetto del verde

Distinti saluti
Arch. Silvano Buzzi



Silvano Buzzi & Partners srl

Via A. Bellini 9 - 25077 Roé Volciano (BS)

Tel. 0365 59581 Fax 0365 5958600

P.IVA - C.F. 04036720987

iciati.it



pec: buzzipartnersrl@pec.it



www.buzziassociati.it