

Ing. GIORGIO CASTELVEDERE
Ing. LAURA AMADIO
Ing. FEDERICO ZUCCHI
Ing. GUIDO ROMANO
Ing. GIANLUCA PERTICA
Geom. CAMILLA FRERETTI
Geom. FABRIZIO BARUFFI

Via Leno, 9/c – 25021 Bagnolo Mella (BS)
Telefono: 030 621980 – Fax: 030 6824703
E-mail: studio@castelvedere.com
<https://www.castelvedere.com>

COMMITTENTE: **INDUSTRIE ASSOCIATE s.r.l.**
SUAP INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE IMMOBILE AD USO
INDUSTRIALE
VIA GIORGIO LA PIRA, n. 12
NCT Foglio 29 Mappale 263 parte
BAGNOLO MELLA (BS)

NOTA QUOTE DI RIFERIMENTO

Il sottoscritto Ing. Giorgio Castelvedere con studio a Bagnolo Mella (BS) in via Leno n. 9/c, in qualità di tecnico incaricato dalla Società Industrie Associate S.r.l., in riferimento alla procedura di SUAP per variante al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, relativa alla realizzazione di un nuovo immobile ad uso industriale, con la presente espone alcune precisazioni in merito alla quota assunta a riferimento.

La quota +0.00 è stata presa in corrispondenza del marciapiede posto su via G. La Pira alla mezzaria del fabbricato esistente, come previsto dal Piano di Lottizzazione "La Fontana", che ha portato alla costruzione dell'immobile già realizzato (Art. 2.7 NTA PL "La quota zero di riferimento per la misurazione dell'altezza dei fabbricati e dei muri di cinta viene assunta pari allo spiccatto del marciapiede della strada pubblica di lottizzazione fronteggiante ciascun lotto, indipendentemente dalle quote originarie di campagna").

In seguito a rilievi di dettaglio svolti si è attestato che il piazzale circostante il fabbricato è posto ad una quota pari a -0,14 m rispetto alla quota +0,00 posta sul marciapiede esterno.

Alla luce di tali approfondimenti si è aggiornato quanto indicato nelle tavole consegnate precedentemente, ovvero l'immobile avrà un'altezza complessiva di 11,50m rispetto al piazzale

esterno circostante, che risulta posto a -0,14m rispetto al +0,00 di progetto posto su via G. La Pira e pertanto l'altezza rispetto alla quota +0,00 risulterà pari a 11,36m.

Si rimanda agli elaborati grafici di dettaglio, in cui è possibile vedere l'andamento altimetrico del terreno rispetto sia al piazzale esterno che alla quota +0,00 assunta a riferimento.

In fede

Ing. Giorgio Castelvvedere

Bagnolo Mella, 10 Dicembre 2020