



C O P I A

N. 26 del 13-07-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11.03.2005 N. 12 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Il giorno 13-07-2017, alle ore 20:30 nella solita sala delle Adunanze, in sessione Ordinaria, seduta Pubblica e in Prima convocazione, osservate tutte le formalità prescritte dal T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267 e dallo Statuto Comunale vigente, sono stati oggi convocati i componenti del CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
Tramonti Stefano	P	Rodella Roberto	A
Carleschi Elena	P	Botturi Gabrio	P
Magri Laura	P	Galuppini Maurizio	P
Piovani Alessandro	P	Boselli Maria Rosa	P
Zonta Roberto	P	Monteverdi Alberto	P
Zonta Maurizio	P	Magri Vera	P
Baroni Laura	P	Desenzani Elena	A
Giulietti Simone	P	Desenzani Gianni	P
Zigliani Tiziano	P		

Totale Presenti **15** Totali Assenti **2**

Partecipa il Segretario Generale - Dott. Luigi Lanfredi -, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - Dott. Stefano Tramonti - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



Sono presenti in aula il Dirigente dell'Area Tecnica ing. Cesare Guerini ed il progettista incaricato per la redazione della variante Arch. Giovanni Cigognetti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

il Comune di Carpenedolo è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 30 dicembre 2009 e pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 24 del 16 giugno 2010 e pertanto vigente da tale data;

con deliberazione di G.C. n. 81 del 29/09/2014 è stato disposto l'avvio del procedimento per la redazione del nuovo Documento di Piano del P.G.T. e di aggiornamento dei vigenti Piano delle Regole e Piano dei Servizi;

è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Carpenedolo dal 05/11/2014 al 05/12/2014 l'avviso d'avvio del procedimento di variante al P.G.T.;

è stato pubblicato sul quotidiano "Bresciaoggi" in data 05/11/2014 l'avviso d'avvio del procedimento di variante al P.G.T.;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 10/06/2015 è stata modificata la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 29/09/2014, a seguito della L.R. 31 del 28/11/2014;

è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Carpenedolo dal 14/08/2015 al 13/09/2015 il nuovo avviso d'avvio del procedimento di variante generale al P.G.T.;

è stato pubblicato sul quotidiano "Bresciaoggi" in data 19/08/2015 il nuovo avviso d'avvio del procedimento di variante generale al P.G.T.;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 02/09/2015 è stato quindi avviato il procedimento di Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) relativo alla variante generale al P.G.T. vigente;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 10/06/2015 è stato individuato il Responsabile dei Servizi Tecnici comunali ing. Cesare Guerini quale autorità procedente per la V.A.S. di piani e programmi;

con determinazione dirigenziale n. 473 del 19/10/2015 è stato dato incarico per la redazione dei documenti tecnici per la procedura V.A.S della variante generale del P.G.T allo studio degli arch. Giovanni Cigognetti, arch. Michele Piccardi, ing. Clara Vitale, di Lonato;

con determinazione dirigenziale n. 554 del 30/11/2015 è stata individuata nell'ambito del procedimento di V.A.S. della variante generale al P.G.T. l'Autorità competente nella persona dell'ing. Marco Cordini;

sono pervenute dai cittadini n. 90 istanze, individuate puntualmente nelle tav. 1.1 e 1.2;



con Determinazione Dirigenziale n. 472 del 27/10/2016 è stato dato incarico per la redazione dei documenti tecnici per la procedura di variante generale del P.G.T allo studio degli arch. Giovanni Cigognetti, arch. Michele Piccardi, ing. Clara Vitale, di Lonato;

con Determinazione Dirigenziale n. 602 del 12/12/2015 è stato individuato il percorso metodologico da adottare nella procedura di V.A.S. individuando altresì i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti interessati ed altri Enti con specifiche competenze, ed in particolare:

i soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA della Provincia di Brescia;
- ASL distretto Brescia Hinterland;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza ai Beni Archeologici di Brescia;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio di Brescia;
- S.T.E.R. di Brescia;
- ATO di Brescia;

gli enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia: Direzione generale qualità dell'ambiente;
- Provincia di Brescia: ufficio assetto territoriale Parchi e VIA – Ufficio VAS;
- Provincia di Brescia: settore ambiente – protezione civile;
Comuni confinanti (Montichiari, Castiglione delle Stiviere, Castelgoffredo, Acquafredda e Calvisano);
- Consorzio Medio Chiese;
- Rete Snam;

**settori del pubblico interessati all'iter decisionale e associazioni di categoria e di settore:
(a titolo esemplificativo)**

- Società Aeroportuale Catullo;
- Aeronautica militare di Ghedi;
- Aipo –agenzia interregionale per il fiume Po;
- Garda Uno Spa;
- Italgas;
- Enel;
- Terna;
- Telecom;
- Aler;
- Assoartigiani;
- Associazione Commercianti della Provincia di Brescia;
- Associazione Industriale Bresciana;
- Associazione per l'Impresa;
- Collegio Costruttori della Provincia di Brescia;
- Confcooperative;
- Confartigianato;
- Confcommercio;
- Confederazione Italiana Coltivatori;
- Confederazione produttori Agricoli;
- Federazione Italiana Coltivatori Diretti;
- Confesercenti;
- Italia Nostra;
- Legambiente;
- WWF;
- Istituto Comprensivo Carpenedolo;
- Associazione culturale il megafono;
- Associazione cambia rotta;



- PRO Loco Carpenedolo;

con determinazione dirigenziale n. 241 del 04/06/2016 è stato dato incarico per l'aggiornamento dell'analisi degli aspetti agricoli, zootecnici e paesistici al dott. Agronomo Paola Sburlino, con studio in Castenedolo;

con determinazione dirigenziale n. 242 del 04/06/2016 è stato dato incarico per l'aggiornamento della componente geologica, idrologica e sismica del P.G.T. al dott. Geologo Laura Ziliani, con studio in Brescia;

in data 22/02/2016, presso il Comune di Carpenedolo, si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, nella quale è stato presentato il documento di Scoping di cui al prot. 20305 del 19/12/2015, acquisendo altresì pareri, contributi e osservazioni in merito;

la proposta di Documento di Piano unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica, come da avviso di deposito del 27/01/2017 prot. 1590 sono stati depositati in libera visione presso gli uffici tecnici comunali sino al 22/03/2017 e pubblicati sul sito del Comune di Carpenedolo e sul sito della Regione Lombardia Sivas in data 21/01/2017 e si indiceva la seconda conferenza di Valutazione relativa alla V.A.S. per il 13/03/2017;

col medesimo Avviso del 27/01/2017 prot. 1590 si informavano le parti economiche e sociali del deposito degli atti costituenti la variante del P.G.T. presso gli uffici tecnici comunali per la consultazione con decorrenza dal 27/01/2017, indicando altresì la data 22/03/2017 quale termine per la presentazione di pareri, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 comma 3 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

in data 17/03/2017, presso il Comune di Carpenedolo, si è tenuta la seconda e conclusiva Conferenza di Valutazione, convocata con comunicazione di cui sopra;

in data 05/07/2017 l'Autorità competente, d'intesa con l'autorità precedente, ha emesso parere motivato favorevole con prescrizioni ed indicazioni, relativamente alla V.A.S., acclarato al protocollo del Comune al nr 12431 del 07/07/2017;

le prescrizioni del suddetto parere motivato sono state recepite negli elaborati di approvazione della variante generale al P.G.T.;

PRESO atto che la variante al vigente Piano di Governo del Territorio è composta dai seguenti elaborati, depositati in data 12/07/2017 con nr di protocollo 12782, interessati dalle modificazioni/integrazioni operate mediante la variante stessa, tali elaborati integreranno quelli che compongono il P.G.T. vigente o sostituiranno gli elaborati omonimi;

DOCUMENTO DI PIANO:

Indirizzi

Elaborati grafici:

Tavola **5.1**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **5.2**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **7.1**: Sintesi urbanizzazione – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **7.2**: Sintesi urbanizzazione – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **8.1**: Viabilità e trasporto pubblico – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **8.2**: Viabilità e trasporto pubblico – stato di fatto, in scala 1:5.000



- Tavola **10.1**: Servizi pubblici, stato di fatto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **10.2**: Servizi pubblici, stato di fatto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **12.1**: Sintesi urbanizzazione – progetto, in scala 1:5.000
Tavola **12.2**: Sintesi urbanizzazione – progetto, in scala 1:5.000
Tavola **13.1**: Viabilità e trasporto pubblico – progetto, in scala 1:5.000
Tavola **13.2**: Viabilità e trasporto pubblico – progetto, in scala 1:5.000
Tavola **14.1**: Servizi pubblici, progetto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **14.2**: Servizi pubblici, progetto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **15.1**: Tavola riassuntiva delle previsioni di piano, in scala 1:5.000
Tavola **15.2**: Tavola riassuntiva delle previsioni di piano, in scala 1:5.000

Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno

- Tavola **16.1**: Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno, in scala 1:5.000
Tavola **16.2**: Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno, in scala 1:5.000

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

- Tavola **17**: Recepimento - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, in scala 1:5.000

PIANO DEL PAESAGGIO

Piano del Paesaggio - Elaborati grafici:

- Tavola **1.1**: Piano del Paesaggio: vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000
Tavola **1.2**: Piano del Paesaggio: vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000
Tavola **6.1**: Piano del Paesaggio: sintesi sensibilità paesaggistica, in scala 1:5.000
Tavola **6.2**: Piano del Paesaggio: sintesi sensibilità paesaggistica, in scala 1:5.000

Valutazione ambientale strategica:

- Rapporto Ambientale
- Parere Motivato
- Sintesi non Tecnica
- Dichiarazione di sintesi (Prot 12807 del 12/07/2017)

PIANO DEI SERVIZI

Norme di attuazione

Elaborati grafici:

- Tavola **1.1**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di fatto, in scala 1:5.000
Tavola **1.2**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di fatto, in scala 1:5.000
Tavola **2.1**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di progetto, in scala 1:5.000
Tavola **2.2**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di progetto, in scala 1:5.000
Tavola **4.1**: Servizi pubblici – localizzazione e tipologia, in scala 1:5.000
Tavola **4.2**: Servizi pubblici – localizzazione e tipologia, in scala 1:5.000
Tavola **5.1**: Servizi pubblici – bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **5.2**: Servizi pubblici – bacino d'utenza, in scala 1:5.000
Tavola **6.1**: Servizi pubblici – proprietà, in scala 1:5.000



Tavola **6.2**: Servizi pubblici – proprietà, in scala 1:5.000

Tavola **7**: Servizi pubblici – proprietà, aree da acquisire, in scala 1:5.000

Fascicoli Allegati:

Fascicolo Allegato **AM**: servizi amministrativi

Fascicolo Allegato **I**: servizi per l'istruzione

Fascicolo Allegato **P1** e **P2**: servizi per il trasporto

Fascicolo Allegato **R**: servizi religiosi

Fascicolo Allegato **SA**: servizi sanitari

Fascicolo Allegato **SO**: servizi sociali

Fascicolo Allegato **SP**: servizi sportivi

Fascicolo Allegato **TE**: servizi tecnologici

Fascicolo Allegato **V**: servizi ricreativi

PIANO DELLE REGOLE

Norme di Attuazione

Elaborati grafici:

Tavola **3.1**: Viabilità e trasporto pubblico, progetto, fasce di rispetto stradali, in scala 1:5.000

Tavola **3.2**: Viabilità e trasporto pubblico, progetto, fasce di rispetto stradali, in scala 1:5.000

Tavola **5.3**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.4**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.5**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.6**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.7**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **6.1**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **6.2**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **7.1**: Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **7.2**: Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **8.1**: Regime dei suoli – Territorio Comunale, in scala 1:5.000

Tavola **8.2**: Regime dei suoli – Territorio Comunale, in scala 1:5.000

Tavola **9.1**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.2**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.3**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.4**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.5**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.6**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.7**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.8**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.9**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.10**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000



Fascicoli Allegati:

Fascicolo **Isolati 1-2-3**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 9-10-11**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 12-13**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 16-17-18**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 19-20-21-22**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 23-24-25-26-27**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo Allegato: **Edificazioni in territorio agricolo**, schede;

Agronomo dott. Paola Sburliano:

allegati al prot n. 10001 del 05/06/2017:

20170530_RT_usosuolo_allev_Carpenedolo_rev0,

TAVOLA **01** RICOGNIZIONE ALLEVAMENTI E FASCE DI RISPETTO scala 10.000

TAVOLA **02** USO DEL SUOLO AGRICOLO scala 10.000

allegati al prot. n. 10002 del 05/06/2017:

20170530_RT_REC_Carpenedolo_rev0

TAVOLA **01** AREA VASTA scala 15000

allegati al prot n. 10004 del 05/06/2017:

TAVOLA **02** AREA TRASFORMATATA scala 10.000

TAVOLA **03** PROGETTO REC scala 10.000

TAVOLA **04** MOSAICO COMUNI CONTERMINI scala 10.000

Geologo dott. Laura Ziliani:

allegati al prot. n. 11504 del 26/06/2017:

All_15_Carpenedolo var

All1_Rapporto Tecnico Indagini

All2_Schede amplificazione litologica

Norme_Geologiche

Relazione_Illustrativa_Variante 2016

Tav_6_PSL_2017

Tav_8a_sintesi_2017

Tav_8b_sintesi_2017

Tav_9a_fattibilità_2017

Tav_9b_fattibilità_2017

VISTO il parere favorevole della Commissione Urbanistica del 05/07/2017;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

DATO atto che la presente deliberazione viene assunta ai sensi dell'art. 42 secondo comma del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'Area Tecnica Ing. Cesare Guerini ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;



RITENUTO di non acquisire il parere contabile, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267, dal responsabile del servizio interessato, in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Gli interventi sono riportati nel verbale di seduta costituito dalla registrazione audio su supporto informatico conservato agli atti del servizio segreteria;

Con n. 12 voti favorevoli e n. 3 contrari (Boselli Maria Rosa, Monteverdi Alberto e Magri Vera) espressi per alzata di mano dai 15 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di adottare, per i motivi in premessa citati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la variante generale al Piano di Governo del Territorio, composta dai seguenti elaborati, depositati in data 12/07/2017 con nr di protocollo 12782, interessati dalle modificazioni/integrazioni operate mediante la variante stessa, tali elaborati integreranno quelli che compongono il P.G.T. vigente o sostituiranno gli elaborati omonimi e costituiscono parte integrante della presente deliberazione,

DOCUMENTO DI PIANO:

Indirizzi

Elaborati grafici:

Tavola **5.1:** Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **5.2:** Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **7.1:** Sintesi urbanizzazione – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **7.2:** Sintesi urbanizzazione – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **8.1:** Viabilità e trasporto pubblico – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **8.2:** Viabilità e trasporto pubblico – stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **10.1:** Servizi pubblici, stato di fatto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **10.2:** Servizi pubblici, stato di fatto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **12.1:** Sintesi urbanizzazione – progetto, in scala 1:5.000

Tavola **12.2:** Sintesi urbanizzazione – progetto, in scala 1:5.000

Tavola **13.1:** Viabilità e trasporto pubblico – progetto, in scala 1:5.000

Tavola **13.2:** Viabilità e trasporto pubblico – progetto, in scala 1:5.000

Tavola **14.1:** Servizi pubblici, progetto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **14.2:** Servizi pubblici, progetto – localizzazione e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **15.1:** Tavola riassuntiva delle previsioni di piano, in scala 1:5.000

Tavola **15.2:** Tavola riassuntiva delle previsioni di piano, in scala 1:5.000

Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno

Tavola **16.1:** Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno, in scala 1:5.000

Tavola **16.2:** Aggiornamento - Consumo di suolo esogeno ed endogeno, in scala 1:5.000

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

Tavola **17:** Recepimento - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, in scala 1:5.000



PIANO DEL PAESAGGIO

Piano del Paesaggio - Elaborati grafici:

Tavola **1.1**: Piano del Paesaggio: vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **1.2**: Piano del Paesaggio: vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **6.1**: Piano del Paesaggio: sintesi sensibilità paesaggistica, in scala 1:5.000

Tavola **6.2**: Piano del Paesaggio: sintesi sensibilità paesaggistica, in scala 1:5.000

Valutazione ambientale strategica:

- Rapporto Ambientale
- Parere Motivato
- Sintesi non Tecnica
- Dichiarazione di sintesi (Prot 12807 del 12/07/2017)

PIANO DEI SERVIZI

Norme di attuazione

Elaborati grafici:

Tavola **1.1**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **1.2**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di fatto, in scala 1:5.000

Tavola **2.1**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di progetto, in scala 1:5.000

Tavola **2.2**: Infrastrutture – viabilità e trasporti, stato di progetto, in scala 1:5.000

Tavola **4.1**: Servizi pubblici – localizzazione e tipologia, in scala 1:5.000

Tavola **4.2**: Servizi pubblici – localizzazione e tipologia, in scala 1:5.000

Tavola **5.1**: Servizi pubblici – bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **5.2**: Servizi pubblici – bacino d'utenza, in scala 1:5.000

Tavola **6.1**: Servizi pubblici – proprietà, in scala 1:5.000

Tavola **6.2**: Servizi pubblici – proprietà, in scala 1:5.000

Tavola **7**: Servizi pubblici – proprietà, aree da acquisire, in scala 1:5.000

Fascicoli Allegati:

Fascicolo Allegato **AM**: servizi amministrativi

Fascicolo Allegato **I**: servizi per l'istruzione

Fascicolo Allegato **P1** e **P2**: servizi per il trasporto

Fascicolo Allegato **R**: servizi religiosi

Fascicolo Allegato **SA**: servizi sanitari

Fascicolo Allegato **SO**: servizi sociali

Fascicolo Allegato **SP**: servizi sportivi

Fascicolo Allegato **TE**: servizi tecnologici

Fascicolo Allegato **V**: servizi ricreativi

PIANO DELLE REGOLE



Norme di Attuazione

Elaborati grafici:

Tavola **3.1**: Viabilità e trasporto pubblico, progetto, fasce di rispetto stradali, in scala 1:5.000

Tavola **3.2**: Viabilità e trasporto pubblico, progetto, fasce di rispetto stradali, in scala 1:5.000

Tavola **5.3**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.4**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.5**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.6**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **5.7**: Classificazione centri storici, in scala 1:500

Tavola **6.1**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **6.2**: Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000

Tavola **7.1**: Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **7.2**: Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000

Tavola **8.1**: Regime dei suoli – Territorio Comunale, in scala 1:5.000

Tavola **8.2**: Regime dei suoli – Territorio Comunale, in scala 1:5.000

Tavola **9.1**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.2**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.3**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.4**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.5**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.6**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.7**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.8**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.9**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Tavola **9.10**: Regime dei suoli – Area Trasformata, in scala 1:2.000

Fascicoli Allegati:

Fascicolo **Isolati 1-2-3**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 9-10-11**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 12-13**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 16-17-18**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 19-20-21-22**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo **Isolati 23-24-25-26-27**: classificazione centri storici, schede

Fascicolo Allegato: **Edificazioni in territorio agricolo**, schede;

Agronomo dott. Paola Sburliano:

allegati al prot n. 10001 del 05/06/2017:

20170530_RT_usosuolo_allev_Carpenedolo_rev0

TAVOLA **01** RICOGNIZIONE ALLEVAMENTI E FASCE DI RISPETTO scala 10.000

TAVOLA **02** USO DEL SUOLO AGRICOLO scala 10.000



allegati al prot. n. 10002 del 05/06/2017:
20170530_RT_REC_Carpenedolo_rev0
TAVOLA **01** AREA VASTA scala 15000

allegati al prot n. 10004 del 05/06/2017:
TAVOLA **02** AREA TRASFORMATA scala 10.000
TAVOLA **03** PROGETTO REC scala 10.000
TAVOLA **04** MOSAICO COMUNI CONTERMINI scala 10.000

Geologo dott. Laura Ziliani:

allegati al prot. n. 11504 del 26/06/2017:
All_15_Carpenedolo var
All1_Rapporto Tecnico Indagini
All2_Schede amplificazione litologica
Norme_Geologiche
Relazione_Illustrativa_Variante 2016
Tav_6_PSL_2017
Tav_8a_sintesi_2017
Tav_8b_sintesi_2017
Tav_9a_fattibilità_2017
Tav_9b_fattibilità_2017

2. Di dare atto che gli atti della variante al P.G.T. saranno pubblicati ai sensi dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.2013 n. 33, ed entro novanta giorni dall'adozione, saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni;
3. Di dare atto che sarà dato avviso del deposito degli atti della variante di P.G.T. mediante pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale, sul B.U.R.L., su un periodico a diffusione locale;
4. Di dare atto che gli atti della variante al P.G.T., contemporaneamente al deposito, saranno trasmessi alla Provincia di Brescia per la valutazione di compatibilità del documento di piano con il piano territoriale provinciale di coordinamento;
5. Di dare atto che il Documento di Piano, contemporaneamente al deposito, sarà trasmesso alla ATS e all'ARPA, per la presentazione di eventuali osservazioni di competenza;
6. Di dare atto che a decorrere dalla data di adozione del P.G.T. e sino alla pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione definitiva dello stesso, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005;
7. Di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica per gli atti e provvedimenti conseguenti.

Indi, con separata votazione che ottiene n. 12 voti favorevoli e n. 3 contrari (Boselli Maria Rosa, Monteverdi Alberto e Magri Vera) espressi per alzata di mano dai 15 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Sindaco

il Segretario Generale

il Consigliere Anziano



Comune di
CARPENEDOLO
Provincia di Brescia

Dott. Stefano Tramonti

Dott. Luigi Lanfredi

Elena Carleschi

(atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 e norme collegate)